

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE

1. PRODAVATELJ: SPORTSKA DJELATNOST PAVLEC j.d.o.o. u stečaju, Vinogradska ulica 32, Ljubešćica, OIB: 55461637245, zastupan po stečajnom upravitelju Dragan Čemerin iz Čakovca, Vukovarska 3, OIB: 90776078028 (u daljnjem tekstu: Prodavatelj), i

2. KUPAC: Snježana Rudnički, Varaždin, Vlahe Bukovca 28, OIB 96932280983 (u daljnjem tekstu: Kupac),

3. PREDMET PRIMOPREDAJE: zemljište, vrt upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, po kupoprodajnoj cijeni kako slijedi:

- čkbr. 11922, broj D.L. 93, ULICA VLAHE BUKOVCA sa 521 m², vrt sa 521 m², upisana u z.k. ul. broj 4259, k.o. Varaždin na iznos 150.200,00 kn

4. KUPOVNINA: Kupovina iznosi 150.200,00 kuna i plaćena je od strane Kupca u cijelosti, te je od strane Prodavatelja ispostavljen račun.

5. VRIJEME PRIMOPREDAJE:

16. kolovoza 2022. godine

6. PRISUTNI:

Za prodavatelja: Stečajni upravitelj Dragan Čemerin iz Čakovca, Vukovarska 3, OIB: 90776078028

Za kupca: Snježana Rudnički, Varaždin, Vlahe Bukovca 28, OIB 96932280983

7. NAČIN PRODAJE:

Prikupljanjem pisanih ponuda po načelu „viđeno-kupljeno“, prodavatelj ne odgovara za materijalne i pravne nedostatke stvari.

U stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, posl. br. St-253/2020 nad stečajnim dužnikom SPORTSKA DJELATNOST PAVLEC j.d.o.o. u stečaju, Vinogradska ulica 32, Ljubešćica, OIB: 55461637245, sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 20. lipnja 2022. godine i temeljem ponude Prodavatelja u iznosu od 150.200,00 kuna izvršena je prodaja nekretnine koja čini stečajnu masu te je sklopljen Ugovor o kupoprodaji.

8. STUPANJE U POSJED:

Kupac nedvojbeno izjavljuje da je stupio u posjed nekretnine pobliže opisanih u članku 3. ovog Zapisnika, te da mu je od strane Prodavatelja omogućeno nesmetano korištenje istih.

Varaždin, 16. kolovoza 2022. godine

PRODAVATELJ:

SPORTSKA DJELATNOST PAVLEC j.d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj:
Dragan Čemerin



KUPAC:

Snježana Rudnički

